

STANDARDIZOVANI MODEL

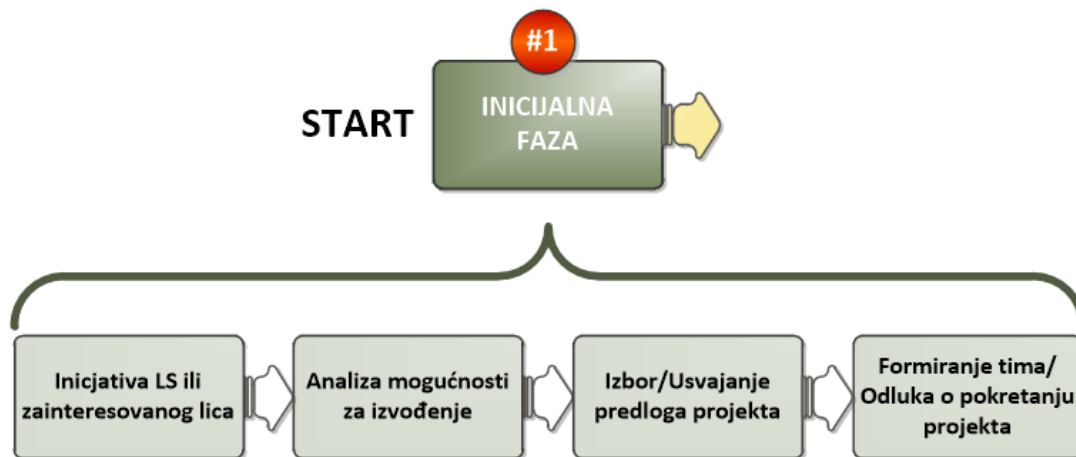
UPOTREBE TOPLOTE IZ BIOGAS POSTROJENJA ZA GREJANJE JAVNIH OBJEKATA U SARADNJI SA PRIVATNIM PARTNEROM

Proizvodnja toplotne energije iz biomase

Prva faza standardizovanog modela:

INICIJALNA FAZA

Svrha ove faze je da se inicira ideja i izvrše preliminarne procene za pokretanje procesa.



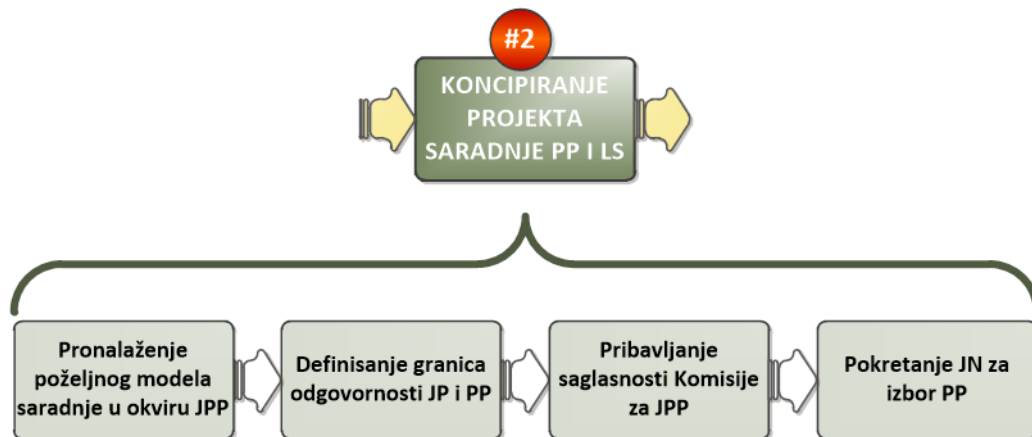
Koraci koje treba sprovesti tokom ove faze su:

1. **Inicijativa** lokalne samouprave ili drugog zainteresovanog lica.
2. **Analiza** mogućnosti izvođenja projekta u lokalnoj zajednici. Ona bi, pored potreba javnih objekata i potencijalnih privatnih korisnika, uključivala i lokacijske aspekte, administrativne i tehničke zahteve za distribuciju do korisnika, potrebe za unapređenjem energetskih karakteristika objekata korisnika, i sl.
3. **Izbor / Usvajanje** predloga projekta formalizovano pismom o namerama upućeno donosiocima odluka u lokalnoj samoupravi.
4. **Formiranje projektnog tima i donošenje odluke** o pokretanju projekta.

Rezultat realizacije koraka u ovoj fazi je odluka o pokretanju projekta sa razrađenom osnovnom idejom.

Druga faza standardizovanog modela:
**KONCIPIRANJE PROJEKTA SARADNJE PRIVATNOG
PARTNERA I LOKALNE SAMOUPRAVE**

Svrha druge faze je da se pripremi i sprovede procedura u kojoj će se odabrati privatni partner.



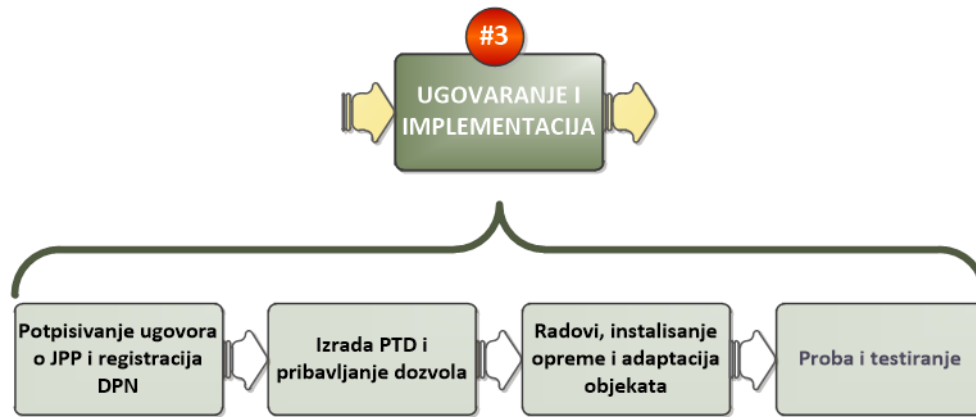
Koraci koje treba sprovesti tokom ove faze su:

1. **Pronalaženje poželjnog modela** saradnje u okviru javno-privatnog partnerstva.
2. **Definisane granice odgovornosti** javnog i privatnog partnera. Javnim ugovorom definišu se mesta razgraničenja odgovornosti lokalne samouprave i privatnog partnera u pogledu izgradnje i održavanja distributivnog sistema, održavanja priključnih stanica, grejne instalacije u javnim objektima i kod individualnih potrošača i druga pitanja odgovornosti.
3. **Pribavljanje saglasnosti** Komisije za javno-privatno partnerstvo.
4. **Pokretanje javne nabavke** za izbor privatnog partnera.

Rezultat realizacije koraka u ovoj fazi je odluka o pokretanju javne nabavke za izbor privatnog partnera.

Treća faza standardizovanog modela: UGOVARANJE I IMPLEMENTACIJA

Svrha ove faze je da se izgradi i isproba sistem grejanja javnih objekata toplotnom energijom dobijenom iz biogasnog postrojenja.



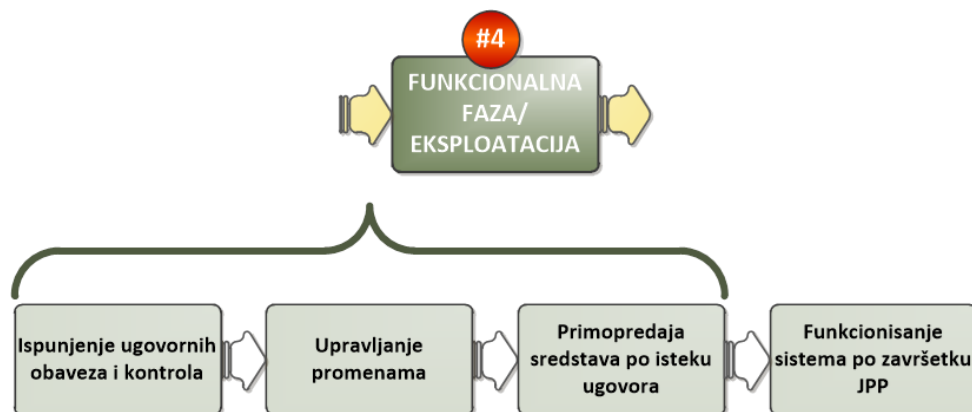
Koraci ove faze su:

1. **Potpisivanje ugovora o javno-privatnom partnerstvu (JPP) i registracija društva posebne namene (DPN).** Registracijom DPN-e, omogućuje se nastavak pripremnih radnji.
2. **Izrada projektno-tehničke dokumentacije i pribavljanje dozvola** potrebnih za izgradnju biogasnog postrojenja. Lokalna samouprava pristupa izradi projektno-tehničke dokumentacije (PTD) za izgradnju infrastrukture koja je deo javnog ugovora (infrastruktura za distribuciju toplote) sve do tačaka preuzimanja toplote.
3. **Izvođenje radova,** instalacija opreme i adaptacija objekata.
4. **Proba i testiranje.** Probni rad može trajati najduže godinu dana, odnosno jednu grejnu sezonu u toku kojeg je potrebno ispraviti sve eventualne nedostatke i uskladiti funkcionisanje sistema grejanja u zadatim parametrima.

Rezultat realizacije koraka u ovoj fazi je funkcionalni sistem grejanja javnih objekata toplotnom energijom dobijenom iz biogasnog postrojenja.

Četvrta faza standardizovanog modela: FUNKCIONALNA FAZA, EKSPLOATACIJA

Svrha četvrte faze je isporuka toplote javnim objektima i drugim korisnicima priključenim na toplovodnu mrežu.



Koraci četvrte faze su:

1. **Ispunjavanje ugovornih obaveza i kontrola.** Lokalna samouprava kontinuirano prati rad privatnog partnera i izvršavanje njegovih obaveza iz javnog ugovora, kao i izvršavanje svih plaćanja u skladu sa javnim ugovorom.
2. **Upravljanje promenama.** Eventualne nepravilnosti se u hodu koriguju u skladu sa ugovorenim parametrima.
3. **Primopredaja sredstava po isteku ugovora.** Prestankom javnog ugovora, objekti, uređaji, postrojenja i druga sredstva iz okvira predmeta JPP predaju se javnom partneru u skladu sa odredbama javnog ugovora. Javni i privatni partner će imenovati komisiju kako bi se zapisnički konstatovalo stanje opreme pre isteka ugovorenog perioda, koja u tom momentu mora biti u funkcionalnom stanju.
4. **Funkcionisanje sistema po završetku JPP.** Javni partner u potpunosti preuzima održavanje i eksploataciju sistema.

Rezultat realizacije koraka u ovoj fazi je funkcionisanje sistema grejanja toplotnom iz biomase nakon završetka Javno Privatnog Partnerstva.