OПШTИНA

Oпштинскa упрaвa

Oдeљeњe \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Брoj:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дaнa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_.гoдинe

На основу члана 123. - 128. Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“, бр. 80/02,... 144/20, у даљем тексту ЗПППА) и члана 63. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење) порески инспектор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, у поступку пореске контроле пореза на имовину обвезника који воде пословне књиге: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,ПИБ:\_\_\_\_\_\_\_\_,МБР:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сачиниo je

**З А П И С Н И К**

**o извршеној пореској контроли правилности и тачности утврђивања пореза на имовину обвезника који води пословне књиге, за непокретности на територији општине \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код пореског обвезника:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ПИБ:\_\_\_\_\_\_\_\_, МБР:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, са седиштем/пребивалиштем на адреси: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Пореска контрола је вршена у службеним просторијама Секретаријата за јавне приходе, Одељења \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дана \_\_.\_\_.20\_\_ године у \_\_\_\_ сати.

Пореску контролу је извршио порески инспектор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на основу члана 123. - 128. ЗПППА.

Дана \_\_\_\_\_\_\_. године обвезнику је достављен позив и налог за контролу, на основу чл. 124. ЗПППА.

Пореској контроли је, као представник пореског обвезника, присуствовао \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, бр.л.к. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МУП\_\_\_\_\_\_\_\_\_-*одговорно лице/овлашћено* *лице* на основу овлашћења које му је издао обвезник дана \_\_\_\_\_\_20\_\_. године.

Обвезник је уписан је у Регистар Агенције за привредне регистре по решењу бр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. године.

Обвезник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, обавља платни промет преко текућих рачуна, отворених код следећих пословних банака:

* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - рачун број \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - рачун број \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Одговорно лице обвезника, према акту о регистрацији је \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, законски заступник привредног друштва (ЈМБГ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), а према решењу Агенције за привредне регистре број:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. године.

Предмет пореске контроле је \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

После извршеног увида у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и изјаве, информација и објашњења овлашћеног представника пореског обвезника, порески инспектор, на основу утврђеног чињеничног стања на напред наведени начин, даје следећи

**Н А Л А З**

Предмет пореске контроле је обрачунавање и плаћање пореза на имовину, за непокретности на територији општине \_\_\_\_\_\_\_\_, за период од \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године.

Порески обвезник *је поднео / није поднео* пореску пријаву за \_\_\_\_\_годину у којој *је исказао / није исказао* порез на имовину и то:

*(навести утврђену и пријављену обавезу пореза на имовину из поднете пореске пријаве ППИ-1, са исказаним обавезама по кварталима)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

У поступку пореске контроле порески инспектор извршио је увид и контролу следећих докумената: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Представник пореског обвезника је дао следећу изјаву:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

У поступку пореске контроле је утврђено: \_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\* (*обавезно навести податке о непокретности за коју се порез утврђује – адреса, врста, зона, површина и др,* *све прописе* *и по потреби мишљења на основу којих је утврђено чињенично стање и пореска обавеза као и начин обрачуна пореза за сваку непокретност посебно)*

У поступку пореске контроле обвезнику је утврђена непријављена обавеза пореза на имовину обвезника који води пословне књиге за период \_\_\_\_\_\_\_\_, у износу од \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, која доспева:

- I ТРОМЕСЕЧЈЕ - дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године износ од \_\_\_\_\_\_\_\_ динара,

- II ТРОМЕСЕЧЈЕ - дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године износ од \_\_\_\_\_\_\_\_ динара,

- III ТРОМЕСЕЧЈЕ - дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године износ од \_\_\_\_\_\_\_\_ динара,

- IV ТРОМЕСЕЧЈЕ - дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године износ од \_\_\_\_\_\_\_\_ динара.

Одредбама члана 39в, став 1. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/01,... 144/20), обвезник који води пословне књиге утврђује порез на имовину плаћа тромесечно , у износу који је сразмеран броју дана у тромесечју за које се порез плаћа у односу на пореску обавезу утврђену за пореску годину , у року од 45 дана од дана почетка тромесечја на прописани уплатни рачун јавних прихода. Одредбама члана 39в став 10. наведеног Закона прописано је да се на дуговани порез за свако тромесечје и на износе аконтација који нису плаћени у прописаном року, од наредног дана од дана доспелости, обрачунава се камата.

На утврђени порез на имовину за који је обавеза пореза доспела до дана сачињавања овог записника, сходно чл. 75. ЗПППА, обрачуната је камата од рока доспећа, од \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, године до дана сачињавања овог записника, до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године и то:

- за период од \_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_ у износу од \_\_\_\_\_\_\_\_\_ динара,

- за период од \_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_ у износу од \_\_\_\_\_\_\_\_\_ динара.

Укупан износ обрачунате камате до дана сачињавања овог записника је \_\_\_\_\_\_ динара.

На чињенично стање изнето у овом записнику, утврђено у поступку пореске контроле, обвезник може ставити писмене примедбе у року од ОСАМ дана од дана пријема записника, овом Одељењу, у складу са одредбама члана 128.став 5. ЗПППА.

Овај записник је сачињен у четири истоветна примерка, од којих се један примерак доставља обвезнику, а остале примерке ово Одељење задржава за своје потребе.

Достављено дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Порески инспектор,

Примио \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_