

ОСНАЖИВАЊЕ ЛОКАЛНИХ СИСТЕМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОМ ИМОВИНОМ

ОСНОВНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ПРОЈЕКТУ “ОСНАЖИВАЊЕ ЛОКАЛНИХ СИСТЕМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОМ ИМОВИНОМ”

УЧЕСНИЦИ НА ПРОЈЕКТУ

- Град Нови Сад – Градска управа за имовину и имовинско-правне послове, Координатор
- Општина Апатин, Корисник
- Општина Сремски Карловци, Корисник

ЦИЉЕВИ ПРОЈЕКТА

- Општи циљ: Побољшати ефикасност у пружању услуга локалних самоуправа и транспарентност у њиховом раду унапређењем управљања имовином у Граду Новом Саду и у општинама Апатин и Сремски Карловци.
- Специфични циљ: Унапредити процес успостављања права јавне својине на комуналној инфраструктури Града Новог Сада и општина Апатин и Сремски Карловци у циљу стварања услова за убрзани локални економски развој и приближавања локалних самоуправа грађанима и привреди.

ОПИС ПРОЈЕКТА

Један од најозбиљнијих изазова градова и општина у Републици Србији јесте проналажење начина за што брже окончање процеса успостављања права јавне својине, а затим и за ефикасно управљање и њено коришћење у најбољем интересу локалне заједнице. Ограничени стручни и финансијски ресурси, али и комплексно постављен правни оквир за управљање имовином отежавају деловање локалних самоуправа у процесу спровођења Закона о јавној својини из 2011. године којим су локалне самоуправе постали носиоци права својине на имовини коју користе. Посебно велики проблем представља нерешено питање уписа права својине на подземној инфраструктури и мрежама које користе, односно којим управљају јавна комунална предузећа. Управо из тог разлога, коришћењем позитивних искустава стечених у претходном Програму Exchange 4, Град Нови Сад и општине Апатин и Сремски Карловци реализацијом овог пројекта намеравају да интензивирају процес уписа права јавне својине претежно на комуналној инфраструктури.

Пројекат се реализује у оквиру Програма Exchange 5, који финансира Европска унија из алокације за ИПА 2014, а спроводи Министарство државне управе и локалне самоуправе (МДУЛС) у сарадњи са Сталном конференцијом градова и општина (СКГО) као имплементационим партнером. Тело за уговарање свих пројеката грант шеме је

ОСНАЖИВАЊЕ ЛОКАЛНИХ СИСТЕМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОМ ИМОВИНОМ

Министарство финансија, односно Сектор за уговарање и финансирање програма из средстава Европске уније (ЦФЦУ).

Кључне активности:

- Формирање радних тела за попис комуналне инфраструктуре;
- Организација едукације за запослене у партнерским локалним самоуправама на теме из области уписа права јавне својине и управљања имовином;
- Набавка ИТ опреме;
- Припрема техничке документације и извођење геодетских радова неопходних за легализацију непокретности;
- Подношење захтева за упис права јавне својине и ажурирање података у евиденцијама за управљање имовином у Граду Новом Саду и у општинама Апатин и Сремски Карловци;
- Утврђивање вредности имовине;
- Организовање промотивних активности.

ОЧЕКИВАНИ РЕЗУЛТАТИ

- Успостављен организациони оквир и изграђени стручни капацитети службеника и руководиоца запослених у Граду Новом Саду и општинама Апатин и Сремски Карловци у областима уписа права јавне својине и управљања имовином;
- Побољшани технички капацитети и ИТ инфраструктура у Граду Новом Саду и општинама Апатин и Сремски Карловци;
- Ажуриране базе података непокретности које су предмет преноса у јавну својину Града Новог Сада и општина Апатин и Сремски Карловци;
- Информисана стручна јавност, приватни сектор и грађани са територије Града Новог Сада и општина Апатин и Сремски Карловци о циљевима и резултатима пројекта.

БУЏЕТ

Донација Европске уније	177.409,36 €
Град Нови Сад – Градска управа за имовину и имовинско-правне послове	65.450,82 €
Укупна вредност пројекта	242.860,18 €

ОСНАЖИВАЊЕ ЛОКАЛНИХ СИСТЕМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОМ ИМОВИНОМ

СТАТУС ПРОЈЕКТА

- Почетак реализације: 22. децембар 2018. године;
- Формиран и оперативан Пројектни тим за реализацију Пројекта;
- Формирана и оперативна радна тела за попис комуналне инфраструктуре у Граду Новом Саду, Општини Апатин и Општини Сремски Карловци;
- Организоване три радионице на тему размене знања и искустава у досадашњем току уписа права јавне својине у партнерским локалним самоуправама, укупно 82 учесника;
- Организована едукација за 30 запослених у партнерским локалним самоуправама на теме из области уписа права јавне својине и управљања имовином;
- Израђена методологија за утврђивање вредности Града Новог Сада и општина Апатин и Сремски Карловци;
- Набављена ИТ опрема у циљу побољшања техничких капацитета у Граду Новом Саду и у општинама Апатин и Сремски Карловци;
- Припремљене анализе које садрже систематизоване податке о подземној инфраструктури и пратећим објектима: у Граду Новом Саду и општинама Апатин и Сремски Карловци;
- Припремљена техничка документација - извештаји о затеченом стању, укључујући извршене потребне геодетске радове, за озакоњење комуналне инфраструктуре и објеката за укупно 42,36km водова топловодне мреже, водоводне мреже, канализационе мреже, телекомуникационе мреже и 9 објеката водовода и канализације у Граду Новом Саду и општинама Апатин и Сремски Карловци;
- У поступку озакоњења, односно уписа права јавне својине је укупно: 49,71km водова топловодне мреже, водоводне мреже, канализационе мреже, телекомуникационе мреже и електроенергетске мреже и 9 објеката водовода и канализације у Граду Новом Саду и општинама Апатин и Сремски Карловци;
- Извршена процена вредности имовине за укупно 58,74km водова топловодне мреже, водоводне мреже, канализационе мреже и телекомуникационе мреже и 22 објекта у Граду Новом Саду и општинама Апатин и Сремски Карловци;
- Одржана медијска промоција поводом обележавања почетка Пројекта, 56 учесника;
- Одржана конференција поводом обележавања завршетка Пројекта; 78 учесника
- Израђен промотивни материјал за потребе Пројекта;
- Објаве у новинама, ТВ емитавања, извештаји у електронским медијима,
- Завршетак реализације: 21. децембар 2020. године.